

ЗАКОН
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ
И ИЗГРАДЊИ

Члан 1.

У Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) у члану 2. став 1. у тачки 78) тачка запета се замењују запетом и додају речи: „за објекте у границама непокретних културних добара од изузетног значаја и културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине, објеката у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја са одређеним границама катастарских парцела и објеката у заштићеној околини културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине.“

Члан 2.

У члану 46. после става 9. додаје се став 10. који гласи:
„Изузетно од става 7. овог члана, за објекте за које је Влада утврдила да су пројекти за изградњу објеката од значаја, односно од посебног значаја за Републику Србију, не прибавља мишљење организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра, нити се израђује Студија заштите непокретног културног добра, већ се прибављају услови органа надлежног за послове заштите непокретних културних добара.“

Члан 3.

У члану 99. став 2. после речи: „спроводи Републичка дирекција за имовину Републике Србије,“ додају се речи: „по претходно прибављеној сагласности Владе,“

Члан 4.

У члану 134. у ставу 5. после речи: „ који је“, додају се запета и речи: „до дана ступања на снагу овог закона,“

Став 7. мења се и гласи:

„Када орган из ст. 1. и 2. овог члана, не реши по захтеву за издавање локацијских услова, грађевинске и/или употребне дозволе у законом прописаном року, односно у року од највише 30 дана од дана подношења уредног захтева странке за изградњу објеката који се финансирају из буџета Републике Србије, надлежно министарство ће, по захтеву странке, преузети надлежност за издавање тих аката.“

Члан 5.

У члану 134а у ставу 5. речи: „Изузетно од става 3. овог члана“ замењују се речима: „Изузетно од става 4. овог члана“, а речи: „из става 2. овог члана“, замењују се речима: „из става 3. овог члана“

Члан 6.

У члану 135. у ставу 1. после речи: „и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације,“ додају се речи: „решење о сагласности на План управљања отпадом,“

Члан 7.

У члану 137. став 5. речи: „одредбе члана 147. ст. 5, 6, 7. и 8. овог закона“ замењују се речима: „одредбе члана 147. ст. 7-11. овог закона“

Члан 8.

У члану 147. после става 11. додаје се нови став 12. који гласи:

„Изузетно од става 7. ово члана, привремене наплатне станице са пратећим објектима, привремене саобраћајнице и прикључци и прикључци на комуналну мрежу за потребе грађења или експлоатације објеката, могу постати трајни објекти, уколико инвеститор пре истека рока важења привремене грађевинске дозволе, прибави употребну дозволу за ове објекте, у складу са условима и поступком прописаним подзаконским актом.“

Досадашњи став 12. постаје став 13.

Члан 9.

У члану 153. у ставу 6. тачка се замењује запетом и додају се речи: „док се за објекте чију изградњу финансира Република Србија, обезбеђује и пројектантски надзор.“

Члан 10.

У члану 157. у ставу 1. после речи: „може да“ реч: „да“ брише се.

После става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

„Ако се по завршетку изградње линијског инфраструктурног објекта-државног пута морају вршити претходна испитивања и провера инсталација, уређаја, постројења, стабилности или безбедности државног пута, уређаја и постројења за заштиту животне средине, уређаја за заштиту од пожара или друга испитивања или ако је то предвиђено техничком документацијом, комисија за технички преглед објеката, којој је поверено вршење техничког прегледа подобности државног пута за употребу, може да одобри пуштање државног пута у пробни рад, односно да одобри одвијање друмског саобраћаја на државном путу у режиму пробног рада и о томе без одлагања обавештава министарство надлежно за послове грађевинарства, ако су испуњени услови прописани подзаконским актом.“

Досадашњи ст. 2. и 3. постају ст. 3. и 4.

Члан 11.

У члану 201. став 7. у тачки 19) после речи: „форму и садржину предлога комисије за технички преглед о утврђивању подобности објекта или дела објекта за употребу,“ додају се речи: „услове и поступак успостављања режима пробног рада ради одвијања друмског саобраћаја на државним путевима, услове и поступак прибављања употребне дозволе за привремене наплатне станице са пратећим објектима, привремене

саобраћајнице и прикључке и прикључке на комуналну мрежу за потребе грађења или експлоатације објеката,“

Члан 12.

У члану 209. став 1. тачка 2) брише се.

У ставу 3. речи: „из става 1. тач. 2), 10) и 11)“ замењују се речима: „из става 1. тач. 10) и 11)“.

Члан 13.

Подзаконски акти за спровођење овог закона донеће се у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог закона.

До доношења подзаконских аката из овог закона примењиваће се подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Члан 14.

Започети поступци за решавање захтева за издавање одобрења за изградњу, локацијске услове, грађевинске дозволе, употребне дозволе и других захтева за решавање о појединачним правима и обавезама поднетих до дана ступања на снагу овог закона, окончаће се по прописима по којима су започети.

По окончању поступка из става 1. овог члана, пројекат за грађевинску дозволу израђује се у складу са стандардима примењеним у изради идејног пројекта и садржаним у извештају Ревизионе комисије, као и пројекти за грађевинску дозволу за преостале фазе започетог пројекта.

Члан 15.

Важећи плански документи који су донети пре 1. јануара 1993. године, престају да важе по истеку 12 месеца од дана ступања на снагу овог закона, а органи надлежни за њихово доношење дужни су да у том року донесу нови плански документ.

Члан 16.

Одредбе других закона којима се на другачији начин уређују питања која су предмет уређивања овог закона неће се примењивати, осим закона и прописа којима се уређују заштита животне средине и права и слободе националних мањина.

Члан 17.

Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Уредба о условима и поступку успостављања режима пробног рада ради одвијања друмског саобраћаја на државним путевима („Службени гласник РС“, број 101/24).

Члан 18.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.